平成 29 年度地価調査システム等のご案内

平成 29 年 3 月吉日

㈱ランテックソフトウェア
北九州市小倉南区蜷田若園 3-13-47－
代表取締役　庄司　裕一

不動産鑑定士　殿

拝啓　貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
このたび当社では平成 29 年度版「地価調査評価システム＆バージョンアップ」のご案内・ご予約受付を開始いたしました。

平成 29 年地価調査システムに関しまして、
統一フォーマットの変更と統一コードの追加 がございます。
（東京都に於きましては、評価書記載方法が 「土砂警戒」「土砂特警」にて異なります。）

また、取引事例の更地価格等補正にて、配分法による計算機能を追加致しました。

既存ユーザ様には、引き続きバージョンアップ価格として、新システムをご提供いたします。
何とぞご検討の上、ご注文頂きますようお願い申し上げます。

■ Ｈ２９．地価調査システム　　リリース時期　５月上旬

新書式

平成２８年度版地価調査システムのサポートは終了させて頂きました。
当社のシステムは購入時より**１年間のサポート付の価格設定**となっております。
是非バージョンアップをよろしくお願い申し上げます。
また、分科会等へのデモは無料にて開催しております。新規ユーザー様はご活用ください。
※資料は、ホームページにもご案内しております。

■ Ｈ２９．地価調査ｵﾌﾟｼｮﾝ　ＬｓＰｏｉｎｔＭａｐ　　リリース時期　５月上旬

新機能

取引事例カードの交通接近条件にて、対象地からのルート検索をします。
最寄り駅、最寄バス停、施設検索（役所・高速ＩＣ・小学校・百貨店・スーパー）
が一覧表示され、事例カードに代入することが出来ます。

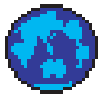
■ Ｈ２９．地価調査統一フォーマットビュア　　リリース時期　５月上旬

フォーマットのデータがエクセル感覚で閲覧、修正、並べ替えなどが行えます。
データの不具合や事例番号の一括修正など幹事さんには必須です。
またデータを取込めないなどのトラブル時に活躍します。

■ Ｈ２９．地価調査データチェックシステム　　リリース時期　６月上旬

分科会の統一フォーマットデータを幹事さんが取り込んで、評価書の全体チェックが可能です。
他社システムから出力された統一フォーマットのデータでも、提出前のデータチェックに利用出来ます。

■ 公基準地Ｈ２９地価公示データ　　リリース時期　５月中旬



平成２９年度地価公示（発表価格及び官報）データです。
鑑定評価システムでの比準計算データや競売評価書作成システムのデータとしてご利用できます。

注文書

【2017.3】

Lantech Software Corporation ㈱ランテックソフトウェア
北九州市小倉南区蜷田若園３－１３－４７
Tel.093-932-2350 ／ Fax.093-932-2352
代表取締役　庄司　裕一

アプリケーション商品名	定価（税込）	資料請求	注　文
■既存ユーザ様　（比準計算＋評価書審査付） リリース予定時期　５月上旬 New H29 地価調査評価システム　バージョンアップ	¥21, 600		
■新規セットご購入（比準計算＋評価書審査付） リリース予定時期　５月上旬 キャンペーン価格　（５月末日まで） New H29 地価調査・H30 地価公示評価システムセット	~~¥75, 600~~ ↓ ￥54, 000	トライアル版希望する	
■新規単品ご購入　（比準計算＋評価書審査付） リリース予定時期　５月上旬 キャンペーン価格　（５月末日まで） New H29 地価調査評価システム（新規）	~~¥48, 600~~ ↓ ¥32, 400	トライアル版希望する	
New H29 地価調査チェックシステム	¥10, 800		
New H29 地価調査統一フォーマット Viewer	¥10, 800		
公基準地管理システム	¥32, 400		
H28 地価調査　公基準地データ	¥5, 400		
H29 地価公示　公基準地データ	¥5, 400		
New H29 地価調査ｵﾌﾟｼｮﾝ　LsPointMap	¥16, 200		

その他アプリケーション商品名	定価（税込）	資料請求	注　文
New 土地評価書作成システム（七次改訂）	新規　¥162, 000 ﾊﾞｰｼﾞｮﾝｱｯﾌﾟ　¥54, 000		
競売評価書作成システム　【全国標準版】 （マンション収益・ＤＣＦ・農地・山林）込み	¥162, 000	トライアル版希望する	

この注文書で注文・資料請求ができます。
下記事項をご記入の上、ＦＡＸ **093-932-2352** をしてください。

県　名：　　（都・道・府・県）　　分科会名：

会社名：

住　所：〒：　　－　　ＴＥＬ：

ＦＡＸ：

担当者：

E-mail：　　□メールアドレス変更ありﾁｪｯｸ

その他アプリケーションのご案内は http://www.lantech-software.co.jp にてご覧になれます。

当社は、個人情報の適切な保護のための取り組みを推進いたしております。
収集した個人情報の取扱いについては弊社Webサイトに掲載している「個人情報保護方針」に基づいて行います。