



# Ls 公示 2027 システム等のご案内



令和 8 年 7 月 吉日

(株)ランテックソフトウェア  
北九州市小倉南区蟷田若園 3-13-47  
代表取締役 庄司 裕一

不動産鑑定士 御中

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

このたび当社では、令和 9 年「Ls 公示 2027 システム&バージョンアップ」注文の受付を開始いたしました。

令和 9 年地価公示より、収益（直接法）- 想定建物の概要の文字数変更、自然環境等の統一コードに変更と追加がございます。

既存ユーザー様には、引き続きバージョンアップ価格として、新システムをご提供いたします。何とぞご検討の上、ご注文頂きますようお願い申し上げます。

## ■ Ls 公示 2027

リリース時期 8月中旬

令和 9 年度



令和 8 年度版地価公示システムのサポートは終了させて頂きました。

当社のシステムは購入時より 1 年間のサポート付の価格設定となっております。

是非バージョンアップをよろしくお願い申し上げます。

また、分科会等へのデモは無料にて開催しております。新規ユーザー様はご活用ください。

※資料は、ホームページにもご案内しております。

## ■ Ls 公示 2027 地図 Ls Point Map

リリース時期 8月中旬

### 最寄駅、バス停、施設検索、距離計測、ルート検索



取引事例カードの交通接近条件にて、対象地からのルート検索をします。

最寄り駅、最寄バス停、施設検索（役所・高速 I C・小学校・百貨店・スーパー）

が一覧表示され、道路距離・直線距離・方位を事例カードに代入することが出来ます。

## ■ Ls 公示 2027 統一フォーマット Viewer

リリース時期 8月中旬

### 新フォーマット対応版



国土交通省統一フォーマットのデータがエクセル感覚で閲覧、修正、並べ替えなどが行えます。データの不具合や事例番号の一括修正など幹事さんには必須です。

またデータを取込めないなどのトラブル時に活躍します。

## ■ Ls 公示 2027 データチェックシステム

リリース時期 8月中旬

### 新フォーマット対応版



分科会用の統合チェックシステムです。分科会全員の統一フォーマットデータを幹事さんが取り込んで、評価書の全体チェックが可能です。他社システムから出力された統一フォーマットのデータでも、提出前のデータチェックに利用出来ます。

## ■ 基準地データ 2026 公基準地データ管理システム用

リリース時期 11月上旬



令和 8 年度の地価調査（発表価格及び官報）データです。

鑑定評価システムでの比準計算データや競売評価書作成システムのデータとしてご利用できます。

# 注文書

**lantech** (株)ランテックソフトウェア  
ware Corporation

北九州市小倉南区蟻田若園3-13-47  
Tel.093-932-2350 / Fax.093-932-2352

代表取締役 庄司 裕一

【2026.07】

アプリケーション商品名		税込価格 ※1	資料請求	注文
評価書作成システム	 ■既存ユーザ様 リリース予定時期 8月中旬 <b>New</b> L s 公示 2027バージョンアップ (比準計算+評価書審査付)	¥27,500		
	 ■新規セットご購入 <b>New</b> L s 公示 2027・L s 調査 2027 システムセット	<del>¥77,000</del> ↓ ¥55,000	トライアル版希望する	
	 ■新規単品ご購入 <b>New</b> L s 公示 2027 システム (新規)	<del>¥49,500</del> ↓ ¥33,000	トライアル版希望する	
オプション	 L s PointMap L s 公示 2027オプション <b>New</b> (最寄り駅、バス停、施設等のルート距離自動計測、方位取得)	¥11,000		
	 鑑定バンク 1年ライセンス <b>NEW PRODUCT</b> 標準版 オープンデータを閲覧するシステム	¥11,000		
<b>New</b>	 L s 公示 2027 チェックシステム	¥11,000		
<b>New</b>	 L s 公示 2027 統一フォーマット Viewer	¥11,000		
公基準地管理システム		¥33,000		
地価調査 2026 (令和 8 年) 公基準地データ		¥5,500		
地価公示 2026 (令和 8 年) 公基準地データ		¥5,500		
	Ls 土地評価システム (七次改訂)	新規 ¥165,000	トライアル版希望する	
		バージョンアップ ¥55,000		
	Ls 路線価算定システム <b>New</b> R9 Ls 固定資産 主価格、時点修正取込	新規 ¥550,000	トライアル版希望する	
		オプション追加 ¥55,000		

※1 その時点で、法律で定められている率の消費税とする。

この注文書で注文・資料請求ができます。 093-932-2352 をしてください。  
 下記事項をご記入の上、FAX

県コード： \_\_\_\_\_ 県名： \_\_\_\_\_ (都・道・府・県) 分科会名： \_\_\_\_\_

会社名： \_\_\_\_\_

住所：〒 \_\_\_\_\_ □住所変更有り TEL： \_\_\_\_\_

FAX： \_\_\_\_\_

担当者： \_\_\_\_\_

E-mail： \_\_\_\_\_ □メールアドレス変更ありチェック

その他アプリケーションのご案内は <https://www.lantech-software.co.jp> にてご覧になれます。