



L s 調査 2023 システム等のご案内



2023 年 3 月 1 日

(株)ランテックソフトウェア

北九州市小倉南区蛭田若園 3-13-47

代表取締役 庄司 裕一

不動産鑑定士 殿

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

このたび当社では、令和 5 年「L s 調査 2023 システム&バージョンアップ」の注文受付を開始いたしました。

令和 5 年地価調査から、「個人情報保護法への対策」に伴い、システムの対応をおこなっております。事例関係の外部データに関しまして、全て暗号化するようになりましたので、バージョンアップを行ってください。

既存ユーザー様には、引き続きバージョンアップ価格として、新システムをご提供いたします。

何とぞご検討の上、ご注文頂きますようお願い申し上げます。

■ L s 調査 2023

リリース時期 4月中旬

令和 5 年度



L s 調査 2022 システムのサポートは終了させて頂きました。

当社のシステムは購入時より 1 年間のサポート付の価格設定となっております。

是非バージョンアップをよろしくお願い申し上げます。

また、分科会等へのデモは無料にて開催しております。新規ユーザー様はご活用ください。

※資料は、ホームページにもご案内しております。

■ L s 調査 2023 かつしん L s Point Map

リリース時期 4月中旬

最寄駅、バス停、施設検索、距離計測、ルート検索



取引事例カードの交通接近条件にて、対象地からのルート検索をします。

最寄り駅、最寄バス停、施設検索（役所・高速 I C・小学校・百貨店・スーパー）が一覧表示され、事例カードに代入することが出来ます。

■ L s 調査 2023 統一フォーマット Viewer

リリース時期 4月中旬



国土交通省統一フォーマットのデータがエクセル感覚で閲覧、修正、並べ替えなどが行えます。データの不具合や事例番号の一括修正など幹事さんには必須です。

またデータを取込めないなどのトラブル時に活躍します。

■ L s 調査 2023 データチェックシステム

リリース時期 6月下旬



分科会の統一フォーマットデータを幹事様が取り込んで、評価書の全体チェックが可能です。また他社システムから出力された統一フォーマットのデータでも、提出前のデータチェックに利用出来ます。

■ 公示地データ 2023 公基準地データ管理システム

リリース時期 5月中旬



令和 5 年度の地価公示（発表価格及び官報）データです。

鑑定評価システムでの比準計算データや競売評価書作成システムのデータとしてご利用できます。

注文書

【2023.3.1】



(株)ランテックソフトウェア

北九州市小倉南区蛭田若園 3-13-47
Tel.093-932-2350 / Fax.093-932-2352

代表取締役 庄司 裕一

アプリケーション商品名	定価 (税込)	資料請求	注 文
 ■既存ユーザ様 (比準計算+評価書審査付) リリース予定時期 4月中旬 New L s 調査 2023 バージョンアップ	¥22,000		
 ■新規セットご購入 (比準計算+評価書審査付) リリース予定時期 4月中旬 キャンペーン価格 (5月末日まで) New L s 調査 2023・L s 公示 2024 システムセット	¥77,000 ↓ ¥55,000	トライアル版 希望する	
 ■新規単品ご購入 (比準計算+評価書審査付) リリース予定時期 4月中旬 キャンペーン価格 (5月末日まで) New L s 調査 2023 システム (新規)	¥49,500 ↓ ¥33,000	トライアル版 希望する	
New  L s 調査 2023 最寄り駅、施設等検索・距離計測アプリケーション	¥16,500		
New  L s 調査 2023 チェックシステム	¥11,000		
New  L s 調査 2023 統一フォーマット Viewer	¥11,000		
L s 公基準地管理システム	¥33,000		
地価調査 2022 (令和 4 年) 公基準地データ	¥5,500		
地価公示 2023 (令和 5 年) 公基準地データ	¥5,500		

その他アプリケーション商品名	定価 (税込)	資料請求	注 文
 Ls 土地評価 2019 (七次改訂 令和対応版)	新規 ¥165,000 バージョンアップ ¥55,000		
 Ls 各筆評価書 2019 (七次改訂 令和対応版)	新規 ¥88,000 バージョンアップ ¥33,000		
 Ls 路線価算定システム 2019 (令和対応版)	新規 ¥550,000		
New  R6 Ls 固定資産 主価格、時点修正取込	オプション追加 ¥55,000		

この注文書で注文・資料請求ができます。 下記事項をご記入の上、FAX **093-932-2352** をしてください。

県コード： 県名： (都・道・府・県) 分科会名：
会社名：
住 所：〒： — ☐ 住所変更有り TEL：
FAX：
担 当 者：
E-mail： ☐ メールアドレス変更ありチェック

その他アプリケーションのご案内は <http://www.lantech-software.co.jp> にてご覧になれます。
当社は、個人情報の適切な保護のための取り組みを推進いたしております。
収集した個人情報の取扱いについては弊社Webサイトに掲載している「個人情報保護方針」に基づいて行います。